

**ਦਫ਼ਤਰ ਨਗਰ ਸੁਧਾਰ ਟਰੱਸਟ, ਲੁਧਿਆਣਾ**

**ਕੋਰੀਜ਼ੰਡਮ**

ਮੀਮੇ ਨੰ: 1377

ਮਿਤੀ 13/3/25

ਨਗਰ ਸੁਧਾਰ ਟਰੱਸਟ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਵੱਲੋਂ ਆਪਣੀਆਂ ਵਿਕਸਿਤ ਸਕੀਮਾਂ ਵਿਚ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਅਤੇ ਵਪਾਰਕ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦੀ ਨਿਲਾਮੀ ਲਈ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਅਖ਼ਬਾਰਾਂ ਵਿੱਚ ਨੋਟਿਸ ਮਿਤੀ 22-02-2025 ਨੂੰ ਪ੍ਰਕਾਸ਼ਿਤ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ ਅਤੇ ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਪੋਰਟਲ [www.tenderwizard.com/DLGP](http://www.tenderwizard.com/DLGP) ਅਤੇ ਨਗਰ ਸੁਧਾਰ ਟਰੱਸਟ ਦੀ ਵੈਬ ਸਾਇਟ [www.ludhianaimprovementtrust.org](http://www.ludhianaimprovementtrust.org) ਤੇ ਅਪਲੋਡ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਸਬੰਧੀ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਇਸ਼ਤਿਹਾਰ ਵਿੱਚ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦੇ ਰਕਬੇ ਅਤੇ ਕੀਮਤ ਵਿੱਚ ਕੁੱਝ ਤਬਦੀਲੀਆਂ ਹੋਈਆਂ ਹਨ, ਜੋ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹਨ:-

ਸਕੀਮ ਮਹਾਂਰਿਸ਼ੀ ਬਾਲਮੀਕ ਨਗਰ ਲੁਧਿਆਣਾ (256 ਏਕੜ ਸਕੀਮ)			
ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਨੰਬਰ	ਰਕਬਾ	ਕੁੱਲ ਕੀਮਤ	ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ
ਬੁਥ ਨੰਬਰ 95(ਕਾਰਨਰ)	44.83 ਵ:ਗਜ	76,37,704/-	381885/-

ਸਕੀਮ ਰਾਜ ਗੁਰੂ ਨਗਰ, ਲੁਧਿਆਣਾ (129 ਏਕੜ)			
ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਨੰਬਰ	ਰਕਬਾ	ਰੇਟ	ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ
ਪਲਾਟ ਨੰਬਰ 87-ਡੀ	116.25 ਵ:ਗਜ	55000/- ਪ੍ਰਤੀ ਵ:ਗਜ	319688/-

ਸਕੀਮ ਭਾਈ ਰਣਧੀਰ ਸਿੰਘ ਨਗਰ(550 ਏਕੜ)			
ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਨੰਬਰ	ਰਕਬਾ	ਕੁੱਲ ਕੀਮਤ	ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ
ਬੁਥ ਨੰ: 6-ਜੇ(ਕਾਰਨਰ)	46.40 ਵ:ਗਜ	7253383/-	362669/-
ਬੁਥ ਨੰ: 13-ਜੇ(ਕਾਰਨਰ)	46.40 ਵ:ਗਜ	7253383/-	362669/-
ਬੁਥ ਨੰ: 73-ਜੇ	23.72 ਵ:ਗਜ	3707982/-	185399/-

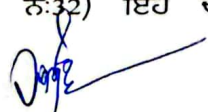
ਸਕੀਮ ਸੁਖਦੇਵ ਇੰਨਕਲੇਵ ਦੇ ਫਲੈਟਾਂ ਦੇ ਰਕਬੇ ਵਿੱਚ ਸੋਧ ਹੋਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:-			
ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਨੰਬਰ	ਰਕਬਾ	ਕੁੱਲ ਕੀਮਤ	ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ
ਐਲ.ਆਈ.ਜੀ.ਫਲੈਟ 56-ਬੀ, 61-ਬੀ, 62-ਬੀ, 48-ਸੀ,61-ਸੀ, 64-ਸੀ 49-ਡੀ, 64-ਡੀ, 67-ਡੀ	597 ਵ:ਫੁੱਟ	10,20,000/-	51000/-
		10,10,000/-	51000/-
		10,00,000/-	51000/-

ਦਫ਼ਤਰ ਵੱਲੋਂ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਇਸ਼ਤਿਹਾਰ ਵਿੱਚ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਫਲੈਟਾਂ ਨੂੰ ਐਮ.ਆਈ.ਜੀ.-1 ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਸੀ,ਜਦੋਂ ਕਿ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਫਲੈਟ ਐਮ.ਆਈ.ਜੀ.-1। ਹਨ। ਇਹਨਾਂ ਦਾ ਰਕਬਾ ਅਤੇ ਕੀਮਤ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:-

ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਨੰਬਰ	ਰਕਬਾ	ਕੁੱਲ ਰਕਮ	ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ
45-ਸੀ, 46-ਸੀ	950 ਵ:ਫੁੱਟ	24,90,000/-ਪ੍ਰਤੀ ਯੂਨਿਟ	1,25,000/-
35-ਡੀ, 42-ਡੀ	950 ਵ:ਫੁੱਟ	24,80,000/-ਪ੍ਰਤੀ ਯੂਨਿਟ	1,25,000/-
36-ਈ	950 ਵ:ਫੁੱਟ	24,70,000/-ਪ੍ਰਤੀ ਯੂਨਿਟ	1,25,000/-
35-ਐਫ, 36-ਐਫ	950 ਵ:ਫੁੱਟ	24,60,000/-ਪ੍ਰਤੀ ਯੂਨਿਟ	1,25,000/-

ਉਕਤ ਤੇ ਇਲਾਵਾ ਇਸ਼ਤਿਹਾਰ ਦੇ ਲੜੀ ਨੰ:26 ਦੀ ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ 1,84,500/- ਰੁ. ਅਤੇ ਲੜੀ ਨੰ:27 ਦੀ ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ 2,09,250/- ਪੜੀ ਜਾਵੇ।

ਬੁਥ ਨੰ:72-ਜੇ, ਭਾਈ ਰਣਧੀਰ ਸਿੰਘ ਨਗਰ(ਲੜੀ ਨੰ:28) ਅਤੇ ਐਲ.ਆਈ.ਜੀ.ਫਲੈਟ ਨੰ:62-ਬੀ, ਸੁਖਦੇਵ ਇੰਨਕਲੇਵ(ਲੜੀ ਨੰ:32) ਇਹ ਦੋਨੋਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਇਸ ਆਕਸ਼ਨ ਵਿੱਚੋਂ ਵਾਪਸ ਲਈਆਂ ਜਾਂਦੀਆਂ ਹਨ।



ਕਾਰਜ ਸਾਧਕ ਅਫ਼ਸਰ,  
ਨਗਰ ਸੁਧਾਰ ਟਰੱਸਟ,ਲੁਧਿਆਣਾ।